

CHECKLIST EINDINSPECTIE

U heeft de huurovereenkomst opgezegd. Weet u wat er van u wordt verwacht voordat u de woning aan ons oplevert? Wij helpen u graag op weg. In deze checklist vindt u de meest voorkomende werkzaamheden die door u moeten worden uitgevoerd voor de eindinspectie van de woning. Wij hopen dat u veel woongenot heeft gehad in de woning en wensen u veel plezier in uw nieuwe woning!



Sanitair en keuken

- Keuken en sanitair (incl. tegels, afvoeren en kranen) ontdoen van vuil, vet en kalkaanslag.
- Eventuele inbouwapparatuur dient schoon te zijn en goed te functioneren.
- Eigen apparatuur verwijderen en originele kast terugplaatsen.
- Douchestang- en gordijn indien aanwezig verwijderen.

Plafond en wanden

- Alle plafonds-, decoratie- en wandbetimmering verwijderen (zoals schroten, lambrisering)
- Plafonds en wanden moeten onbeschadigd (behangklaar) en egaal in neutrale kleur zijn.
- Eigen lampen verwijderen en voorzien van kroonstenen. Indien verlichtingsarmaturen standaard behoren tot de woning dient de woning ook voorzien te zijn van deze verlichtingsarmaturen.
- Spijkers, schroeven, pluggen e.d. verwijderen uit wanden, vloeren, plafonds en kozijnen. Gaten dichtmaken, gladschuren en overschilderen in dezelfde kleur.
- Al het schakelmateriaal en stopcontacten moeten aanwezig zijn en functioneren. Deze dienen onbeschadigd, ongeverfd, niet beplakt en schoon te zijn.

Kozijnen en deuren

- Alle kozijnen en deuren moeten compleet en onbeschadigd zijn.
- De kozijnen en deuren moeten opgeleverd worden in de originele of neutrale kleuren.
- Al het hang- en sluitwerk functioneert naar behoren en is onbeschadigd.
- Spiegels, stickers en plakplastic van alle ramen en deuren verwijderen.

De woning (en berging) dienen geheel leeg en schoon opgeleverd te worden. Dit betekent onder meer volledig stof-, vlek-, vuil- en vetvrij.

Bereikbare ramen en kozijnen moeten zowel van binnen als buiten schoon zijn.

Schoonmaken

Afvalcontainers moeten leeg en schoon achtergelaten worden.

Mechanische ventilatieroosters moeten schoon zijn en functioneren. Neem filters en ventielen ook mee.

CV-ketel bijvullen indien de druk niet tussen de 1 en 2 bar is.

Sleutels

Alle sleutels moeten ingeleverd worden bij de eindinspectie.

Geef uw meterstanden door aan de nutsbedrijven en waterleverancier.

Tips

Zet uw telefoon-, televisie en/ of internetabonnement over naar uw nieuwe adres.

Wij adviseren u uw verzekeringspakket aan te passen aan uw nieuwe woonsituatie.